

Candidatura de Augusto Soler 2018



Colegio
Administradores de Fincas
Alicante

PROGRAMA

1

Creación Mentorización y Formación a Colegiados Noveles

- Establecimiento de un protocolo de formación, guía durante el primer año de cursos y talleres para las colegiados noveles.
- Asignación de un mentor colegiado para apoyarse en dudas y consultas.
- Guía para la utilización de los servicios del colegio, asesorías, oficina colegial, etc.
- Visita e inserción en los grupos de trabajo tipo "Optimizando mi despacho".
- Enseñanza del uso de los convenios colegiales.
- Primer año la formación gratis.
- Zona de FAQ's en la web.

2

Convenios con Ayuntamientos, Administraciones públicas e instituciones.

- Convenios que beneficien y agilicen la labor del colegiado.
- Establecer convenios con Los Juzgados decanos de la Provincia de Alicante, la Audiencia Provincial y los diferentes colegios de Abogados de la provincia para obtener y sistematizar la jurisprudencia sobre LPH de la provincia creando una herramienta para uso del colegiado.

3

Defensa del Colegiado.

- Actuación sobre competencia desleal de otros Administradores y defensa de la marca Administrador de Fincas según última jurisprudencia del Tribunal Supremo.

Candidatura de Augusto Soler 2018

4

Formación

- Tras la implantación de las sesiones online conseguir mejorarlas. Continuar con las charlas de formación para la continua actualización. Implantación y Desarrollo de Talleres locales entre colegiados.
- Aplicación Reglamento para la certificación de la formación continua del Administrador de fincas del CGCAF.
- Promover la continua formación y actualización de los colegiados, potenciando la obtención de puntos creada por el Consejo General.
- Ampliar los cursos /charlas de formación en otras importantes ciudades, a parte de Alicante, que resulten ser más estratégicas por su accesibilidad y por tener más colegiados alrededor.
- Organización de eventos para la mejora de la formación del Colegiado:
 - ▶ *Organizar el encuentro Nacional de 2021.*
 - ▶ *Organizar Simposium Internacional anual innovación tecnológica del Administrador de Fincas.*

5

Servicios y herramientas para el colegiado

- Potenciar la UNIÓN y CENTRALIZACIÓN de todos aquellos servicios, herramientas, convenios y formación que se puedan crear desde e CGCAFE y generen q un colegiado pueda ofrecer servicios y objetivos similares a las grandes empresas.

6

Presencia e influencia en la Sociedad

- Potenciar con un contrato de gestión de comunicación social-media profesional.
- Creación gabinete de prensa dirigido por un profesional.
- Analizar los medios de comunicación actuales y eliminar lo obsoleto.
- Creación de un canal de video y potenciar su seguimiento para llegar a la sociedad.
- Potenciar el valor del Administrador en las Comunidades; realizar eventos en la sociedad que aumenten al colegiado su presencia en la sociedad.
- Prestigiar la profesión y la imagen del colectivo.



Candidatura de Augusto Soler 2018

7

Mejorar la comunicación interna y externa del Colegio

- Nuevo sistema de envío de circulares.
- Asignar tareas a un Responsable de comunicación que maneje toda la información.
- Debemos mejorar la comunicación exterior a nivel oficial, haciendo que el colegio sea voz reconocida y autorizada en noticias y eventos que tengan que ver con la población.
- El colegio debe de estar presente en todas las redes (Twitter, Google +, LinkedIn, Facebook, etc.).



8

Asesorías TÉCNICAS

- Reforzamiento de estas asesorías para que sean tan recurrentes como lo son a día de hoy la Asesoría Jurídica y la Fiscal.
- Atención presencial semanal al colegiado (mediante cita previa) en el colegio o a través de videoconferencia.
- Potenciar y reforzar una comisión de consulta del colegiado con el colegio.

9

Comisión de Mediación

- Potenciar la ya creada comisión de mediación para la resolución de conflictos en el ámbito de las comunidades de propietarios, ya sea entre vecinos, entre colegiados, o entre la comunidad y el colegiado, a disposición previa a la comisión disciplinaria.
- Difundir entre los colegiados y los comuneros las ventajas de este sistema, mediante charlas abiertas, explicando el proceso y como se solicita.
- Formar parte activa del cambio necesario de la LPH con la participación en la junta del CGCAFE.

+ info.

You **Tube**

Candidatura Augusto Soler 2018

Candidatura de Augusto Soler 2018

Hagamos grande a COAFA



Colegio
Administradores de Fincas
Alicante

